

令和3年度事業報告書

自 令和3年4月1日

至 令和4年3月31日

1. 概況

令和3年度は、コロナ禍への対応に明け暮れた1年となりました。ビルメンテナンス業界を取り巻く経営環境は、人手不足や最低賃金の上昇などに加え、コロナ禍により受託業務の縮小を迫られるなど、大変厳しいものとなりました。

当協会も、人が密集するなど、感染拡大リスクの高い事業は、中止や一時、延期するなど対応に追われました。

なかでも、ショッピングなどで多くの市民が集まるマリーナホップで開催を予定していた「ひろしまビルメン祭り」と「ビルクリーニング技能競技中国大会」は、同時開催による相乗効果を期待していただけに、ビルメン祭りを中止にし、技能競技会を無観客によるライブ配信としたことは痛恨の極みでした。

また、新年互礼会やボウリング大会も開催を断念せざるを得ず、会員相互の交流や親睦を深める機会が失われたことは残念なことでした。

こういった制限のある運営を強いられる中ではありましたが、啓発普及、教育訓練、就労支援、労働安全の各公益事業は、規模の縮小化を図り、またオンライン等により事業の継続を図ることとしました。

啓発普及事業では、「未来のおそうじ」をテーマにしたビルメン絵画コンクールを実施し、入選作品をホームページで公開しました。

教育・研修事業は、変わりゆく床材やIotを取り入れた最新の技術、技法の習得セミナーや、DXの導入、新型コロナウイルス感染対策など、直近の課題に対応したセミナーを開催しました。

また、ヒューマンフェアへの派遣を通じて、講師の育成にも積極的に取り組みました。

障害者の就労支援事業は、特別支援学校へ講師を派遣し、生徒及び指導員へ指導したことに加え、障害者差別解消法が一部改正されたことを正しく理解するため専門家をお呼びしセミナーを開催しました。

そのほか、県教育委員会の清掃技能検定への検定員の派遣や会場設営など協力し、障害者の技能向上や就労支援にも尽力しました。

労働安全衛生事業では、高齢労働者の転倒防止をテーマとした講演会を開催と、交通・通勤災害防止リーフレットを作成し、広く呼びかけました。

その他、労働、雇用に関する課題への対応として、令和4年10月から短時間労働者の社会保険適用の事業所の拡大に関する実態調査と制度に関するセミナーを開催しました。

新型コロナウイルスは、弱毒化が進んでいるものの、終息の気配が見えないなかで令和3年度が終了しました。当協会は、「ビルメンテナンス」が企業活動の維持に必要な産業であることを認識し、ウイズコロナ、アフターコロナをふまえた事業に取組を実施していく予定とします。

2. 会議の開催実績

2.1 会議の開催実績について

会 議 名	回数	開 催 日
定時総会	1回	5/24
三役会	11回	4/21・5/12・6/7・7/5・8/11・9/10・10/11・11/8・ 12/2・2/3・3/2
理事会	13回	4/22・5/13・5/24・6/10・7/8・8/12・9/13・10/14・ 11/9・12/9・1/18・2/10・3/10
総務委員会	3回	7/28・8/30・10/11
教育訓練委員会	5回	6/17・8/30・9/21・9/29・2/8
雇用開発委員会	1回	2/8
労務管理委員会	2回	9/1・9/10
特別委員会	1回	4/13

2.2 関係団体の会議の開催実績等について（参考）

(1) 公益社団法人 全国ビルメンテナンス協会

会 議 名	出席者	開催日	場 所
2021年度定時総会	代議員 藤原副会長 米山副会長	7/30	リモート
全国都道府県協会長会議	杉川会長	1/19	リモート

(2) 公益社団法人 全国ビルメンテナンス協会 中国地区本部

会 議 名	出席者	開催日	場 所
令和2年度 第4回 中国地区本部会議	杉川会長ほか	5/17	リモート
令和3年度 第1回 中国地区本部会議	杉川会長ほか	6/4	リモート
令和3年度 第2回 中国地区本部会議	杉川会長ほか	12/10	リモート

(3) 一般財団法人 広島県消防設備協会

会 議 名	出席者	回数	開催日
理事会	中田理事	2回	5/27・3/17
評議員会	沖事務局長	1回	6/16
総務委員会	中田理事	1回	3/11
業務委員会	佐々木委員	1回	3/2
管理委員会	沖事務局長	5回	4/27・5/18・10/25・11/8・2/25

(4) 広島商工会議所

会 議 名	出席者	回数	開催日
議員総会	杉川会長	1回	3/24

3. 会員数 及び 賛助会員数

	前年度(令和2年度)末	期間中移動		本年度(令和3年度)末
	現在	加 入	退 会	現在
会員数	67	1	0	68
賛助会員数	20	0	0	20

4. 総会・役員会等

4.1 令和3年度定時総会

令和3年5月24日 RCC文化センターにおいて、定時総会を開催し、総会の出席会員65名、うち委任状出席会員52名で、議決事項すべて賛成多数で原案どおり承認された。

- 第1号議案 令和2年度事業報告及び決算報告並びに監査報告承認の件
報告 令和3年度事業計画及び収支予算について
- 第2号議案 任期満了に伴う理事及び監事の改選及び承認の件
- 第3号議案 学識経験理事及び監事の承認の件
- 第4号議案 任期満了に伴う全国協会代議員及び補欠の代議員の改選及び承認の件
- 第5号議案 任期満了に伴う選挙管理委員選任の件
- 第6号議案 次期議長及び副議長選任の件

4.2 三役会議

原則として、毎月、理事会の運営 及び その時々的重要案件への対応ために開催した。

4.3 理事会

原則として、毎月、第2木曜日に開催した。理事 及び 担当委員会は次表のとおり。

役職名	氏 名	担当委員会
会 長	杉 川 聡	
副 会 長	藤 原 聖 士	
〃	米 山 真 和	(業務適正化)
理 事	中 野 信 博	※名誉会長
〃	澤 田 英 治	(教育訓練)
〃	川 妻 利 絵	(広報渉外)
〃	唐 下 貴 行	(労務管理)
〃	金 本 壯 史	(総務)
〃	石 田 佳 夫	(教育訓練)
〃	中 田 義 秀	(ビルメン祭り、教育訓練)
〃	若 杉 勝 義	(雇用開発)
〃	廣 森 久 志	(総務、労務管理)
員外理事	沖 敏 朗	

5 事業の実施結果

5.1 普及啓発事業

(1) 第13回 ビルメンこども絵画コンクール in 広島

令和3年7月、「未来のおそうじーきれいにしよう、私たちの環境をー」をテーマとした絵画作品を広島県内の小学生及び幼児から募った。

専門家等による厳正な審査を経て、ホームページで入選作品を公表し、次のとおり作品展示、表彰式を全国協会分と併せて行った。

応募数：493点、39校（4社含む）

表彰式：コロナ感染の状況を鑑み、「会長賞」、「金賞」、「学校賞」のみを当該校で表彰した。

入選者：下表のとおり。

賞	学校(団体)名	氏名	学年	
会長賞	呉市立呉中央小学校	中島一瑳さん	2年生	
金賞	呉市立呉中央小学校	中島璃人さん	5年生	
銀賞		松尾香江さん	5年生	
銀賞		近藤永彩さん	4年生	
銅賞	呉市立安浦小学校	小林虎ノ介さん	5年生	
銅賞	呉市立呉中央小学校	渡邊五月さん	4年生	
銅賞	東広島市立東西条小学校	田原千織さん	4年生	
幼児の部		豊田翔陽さん	6才	
学 年 賞	1年の部	福山市立高島小学校	三宅唯斗さん	1年生
	1年の部	福山市立多治米小学校	鈴木翔乃さん	1年生
	2年の部	府中市立南小学校	岡田淳平さん	2年生
	2年の部	福山市立多治米小学校	小畑希乃華さん	2年生
	3年の部	福山市立高島小学校	塚本結愛さん	3年生
	3年の部	福山市立多治米小学校	鈴木大翔さん	3年生
	4年の部	呉市立豊小学校	八重垣瑞歩さん	4年生
	4年の部	福山市立引野小学校	古賀翔真さん	4年生
	5年の部	東広島市立吉川小学校	元谷優花さん	5年生
	5年の部	福山市立多治米小学校	小畑奏輔さん	5年生
	6年の部	広島市立真亀小学校	倉橋遼光さん	6年生
	6年の部	府中町立府中北小学校	木地杏奈さん	6年生
学校賞	府中町立府中北小学校			

【全国協会分の入選者（金賞クラス以上）】※広島県内の応募者に限る

賞	学校(団体)名	氏名	学年
山崎産業賞		田中夢芽さん	4年生
ニッカー絵具賞	呉市立呉中央小学校	喜多楽さん	3年生

(2) インспекション事業

建築物清掃業務の点検、評価、改善提案を通じて、インスペクターによる品質評価活動を社会に発信し、ビルメンテナンズの品質向上に取り組んだ。

実施施設等：広島県庁舎ほか5施設6回

(3) ビルメンテナンス業登録制度の普及活動

ビルメンテナンス事業者の資質と信頼性の向上を図るため、「ビルメンテナンス業登録制度」の啓発普及活動を推進した。

① 清掃作業従事者研修証明事業

業登録に必要となる清掃作業従事者研修の実施状況等について、厚生労働省指定団体の全国協会に協力して研修内容の点検・証明事業を実施した。

実施日：令和3年6月21日～25日（広島市）

令和3年6月22日（福山市）

証明件数：1号登録 58社

8号登録 46社

② 保健所との連携

従事者研修の運営、確認方法などについて、広島県食品生活衛生課など行政機関と連絡、調整し、業登録の円滑な推進に努めた。

関係行政機関	訪問・調整日
広島県(食品生活衛生課)	4/7
広島市保健所	6/11

③ 業登録情報の告知サービス

会員の業登録情報を協会で管理し、登録期限を事前に下表のとおり告知した。

(単位：事業所)

利用事業所数	登録別利用会員数							
	1号	2号	3号	4号	5号	6号	7号	8号
38	8	2	0	1	28	5	23	30
4月1日通知分	1	1	0	0	4	1	3	2
10月1日通知分	1	0	0	0	4	1	4	2

④ その他

ア) 清掃作業従事者研修指導者講習等への受講呼びかけと研修会場での相談指導を実施した。

イ) ホームページ、協会パンフレットなどを通じて制度の周知を図った。

(4) 環境学習活動、清掃奉仕活動等の実施

ビルのある地域の環境を良好に保ち、もって住みよい街づくりに寄与していくことを目的として、環境学習活動、清掃奉仕活動を実施した。

① 森林カルチャー

コロナウイルス感染拡大により中止とした。

② 環境美化活動、清掃奉仕活動

ア) クリーンアップ広島「平和公園清掃」

実施日：令和3年8月7日

参加者：43名（43社）

イ) ごみゼロ・クリーンウォーク

コロナウイルス感染拡大により中止のため参加できなかった。

ウ) クリーン太田川

コロナウイルス感染拡大により参加を取りやめた。

(5) 啓発・独自イベントの開催

広く一般に、協会・協会活動に対する理解を深められるよう、「環境の日」に関連して、啓発イベント「第3回ひろしまビルメン祭り」をビルクリーニング技能競技大会と同時開催することを計画したが、コロナウイルス感染拡大により中止とした。

(6) 貸出事業

会員等に会場貸出、ビデオ・DVDを次のとおり貸し出した。

貸出物	内 容
会場	会員6日、その他団体33日
ビデオ・DVD	清掃作業従事者研修DVD I・II ビルクリーニング技能士を目指して

5.2 教育研修事業

(1) 各種研修事業

特定建築物の維持管理に関する各種の研修会を開催し、専門的知識・技術の向上を支援した。

協会独自事業として、生産性向上を図るため、最先端清掃ロボットに関する体験会を開催した。

① 指定団体としての事業

研 修 名	開催日	開催場所	参加者数等
清掃作業従事者研修指導者講習会	6/30	国際会議場	(新規) 16名
			(再) 77名
清掃作業従事者研修証明	6/21～25	広島ビルメン会館	104社
	6/22	福山商工会議所	

② 登録団体としての事業

研 修 名	開催日	開催場所	参加者数
貯水槽清掃作業従事者研修会	7/20	国際会議場	(再) 49名
	9/13	国際会議場	(新規) 24名 (再) 70名
	10/12	福山市生涯学習プラザ	(新規) 11名 (再) 61名
	11/22	国際会議場	(新規) 27名 (再) 101名
防除作業従事者研修会	11/29	国際会議場	(新規) 21名 (再) 51名

③ 協会自主研修事業

研 修 名	開催日	開催場所	参加者数
ビルクリーニング技能士(1級)受検実技研修	1/11	広島ビルメン会館	10名
ビルメンDX導入セミナー(株Rejoui)	11/9	オンライン	32名
新型コロナウイルス等感染対策研修 (広島大学病院)	11/17	広島県JAビル オンライン	27名 17名
第1回 最新技術セミナー Iotを取り入れた安心・安全・便利 な快適環境の提案(株テラモト)	11/4	広島県情報プラザ オンライン	17名 16名
第2回 最新技術セミナー 日常・定期清掃業務の効率化 次世代型床洗浄機i-mop(大一産業株)	12/3	広島市中小企業会館 オンライン	13名 14名
第3回 最新技術セミナー 最先端技術と基礎の見直し (株フリーダム)	2/2	広島ビルメン会館	12名
品質評価法研修	3/7	広島県情報プラザ	15名
ビルメンヒューマンフェアへの講師等派遣	11/24~26	東京ビックサイト	6名

(2) ビルクリーニング技能競技大会

ビルクリーニング技能の研鑽を通じて、ビルの環境衛生の向上を図るため、ビルクリーニング技能競技大会を開催した。

新型コロナウイルス感染拡大防止のため、資機材展を取りやめ、無観客による無料ライブ配信の運営とした。

第16回ビルクリーニング技能競技中国大会

日 時：令和3年6月19日

場 所：マリーナホップ広島内マーメードスペース(広島市西区)

成績等：中国5県12名(内広島県3名)が参加し、広島代表の金田孝之さん(三栄産業株)が優勝した。

関係団体の教育・訓練等に関する事業（参考）

(1) 公益社団法人 全国ビルメンテナンス協会 及び 同中国地区本部

研修名	開催日	開催場所	参加者数
病院清掃受託責任者講習会（新規）	8/2～9/30	eラーニング	93名
病院清掃受託責任者講習会（再）	8/2～9/30	eラーニング	127名
建築物清掃管理評価資格者講習	9/28～29(コロナのため翌年4月に延期)	広島県情報プラザ	15名
建築物清掃管理評価資格者講習フォローアップ講習	10/1～10/22	eラーニング	18名
ビルクリーニング技能検定試験(1級学科)	11/28	広島県JAビル	99名
ビルクリーニング技能検定試験(1級実技)	1/25～28	広島ビルメン会館	79名
ビルクリーニング技能検定試験(2級学科)	11/28	広島県JAビル	27名
ビルクリーニング技能検定試験(2級実技)	1/14	広島ビルメン会館	26名
ビルクリーニング技能検定試験(3級学科)	11/28	広島県JAビル	38名
ビルクリーニング技能検定試験(3級実技)	1/20・21	広島ビルメン会館	33名
ビルクリーニング技能検定試験(基礎級)	8/4・8/5・10/13	広島ビルメン会館	36名
ビルクリーニング技能検定試験(随時3級)	4/5・4/6・4/12・4/13・ 6/2・6/3・8/10・10/7・ 12/2・2/2	広島ビルメン会館	121名
ビルクリーニング技能検定試験(随時2級)	12/6・2/7	広島ビルメン会館	2名

(2) 一般財団法人 建築物管理訓練センター 中国支部

研修名	開催日	開催場所	参加者数
ビルクリーニング科通信訓練1級技能士コース(学科)	2/15～2/18	広島ビルメン会館	19名
ビルクリーニング技能士受検準備講習(1級実技)	10/26・27	広島ビルメン会館	20名
ビルクリーニング技能士受検準備講習(1級学科)	11/9・10	広島ビルメン会館	11名
ビルクリーニング技能士受検準備講習(2級実技)	11/2	広島ビルメン会館	5名
ビルクリーニング技能士受検準備講習(2級学科)	11/12	広島ビルメン会館	3名
ビルクリーニング技能士受検準備講習(3級実技)	10/29	広島ビルメン会館	5名
ビルクリーニング技能士受検準備講習(3級学科)	11/5	広島ビルメン会館	2名

5.3 就労支援事業

(1) 知的障がい者の就労支援

社会福祉法人広島市手をつなぐ育成会の指導員に対する清掃技術指導等を行った。

① 職場定着指導業務助成金の支給

訓練生の受け入れがなかったため支給されず。

② 訓練見学会（合同面接会）、現場体験実習

訓練生が確保されなかったため開催されず。

③ 訓練生の受入

同様の理由により無し。

(2) 障がい者雇用支援セミナー

障害者差別解消法の一部改正のポイントと合理的配慮の具体例の紹介をし、障害を理由とする差別の解消の推進を図るため、次のとおりセミナーを開催した。

また、令和4年10月から短時間労働者の社会保険適用拡大の事業所の拡大と障害者雇用に関する助成金制度の説明も併せて説明した。

開催日：令和4年3月4日

場 所：広島県情報プラザ

参加者：25名（15社）

内 容：セミナー演題「障害者差別解消法と合理的配慮事例」

講師：広島市 健康福祉局 障害福祉部 障害福祉課 主査 高野 義 昭 様

セミナー演題「短時間労働者の社会保険適用拡大とその影響」

講師：Sen 社会保険労務士法人 社会保険労務士 野 村 周 平 様

(3) 特別支援学校の清掃業務指導者養成

指導カリキュラムに清掃業務を位置づけている特別支援学校の教員等を対象に、次のとおり講師を派遣し技術指導を行った。

① 派遣研修

学校名	派遣日
呉特別支援学校	10/11・10/18・11/22
呉南特別支援学校	12/16
広島北特別支援学校	10/5・10/19・11/17・11/24
広島市特別支援学校	6/29・6/30・7/1・7/6・7/16・11/16

② 清掃技能検定

学校名	派遣日
福山北特別支援学校	(前期)7/31・11/27
広島北特別支援学校	(前期)7/31・11/27
広島市特別支援学校	(前期)7/31・11/27

(4) 障がい者技能競技大会(ひろしまアビリンピック)への協力

コロナウイルス感染拡大のため中止となった。

(5) 職業訓練等受託運営

高齢者、若年者等の職業訓練を受託実施した。

訓練科目等	訓練期間	人員
シルバー連合会「オフィスクリーニング講習」	(事業中止)	—
県立広島商業高等学校「インターンシップ」	(事業中止)	—
三原市立久井中学校(清掃体験学習)	11/1	24名

(6) その他就労支援

障害のある方が創作された作品、展示をホームページで周知した。

5.4 安全な環境づくりに関する事業

(1) 第47回労働安全衛生大会の開催

高齢労働者の転倒防止に関する講演会や「安全に関する標語・論文」の入選者の表彰式な

どを実施し、安全衛生意識の向上とともに、安全・安心の環境づくりを促進した。

開催日：令和3年12月6日

場 所：RCC文化センター

出場者：36名

内 容：労災収支状況の解説、講演会、安全に関する入選標語・論文の表彰式

講演：「高齢労働者の転倒災害防止対策」

講師：原田宗徳 様（中央労働災害防止協会）

(2) 安全に関する標語・安全論文等の募集、選考、表彰

令和3年6月から7月にかけて、安全に関する標語・論文を会員から募集し、専門家による厳正な選考を行った結果、入選作品を標語31点、論文2編を選定した。

表彰式は、第47回労働安全衛生大会において行い、入選者すべてに記念品を、最優秀賞、優秀賞受賞者には賞状を加えて贈呈した。

応募数：標語208点、論文2編

表 彰：下表のとおり。記載は最優秀賞、優秀賞に限る。

(安全に関する標語)

区分	作 品	所属企業名	受賞者
最優秀	見直せば 見えない危険も 見えてくる みんなで摘み取る 危険の芽	(株)カルフート	浅野 淑子 氏
優秀	安全は守る自覚と続ける努力 意識高めて 無災害	(株)くれせん	川口 裕子 氏
優秀	「思いやり」 職場を守る 愛言葉	(株)オオケン	中村 正史 氏
優秀	安全は 人に頼るな 任せるな 自分で守ろう 自分の命	(株)カルフート	田口 秀夫 氏

(安全に関する論文)

区分	作 品	所属企業名	受賞者
優秀	危険防止・安全確保に向けた私の3つの取り組み	(株)JR西日本中国メンテック	廣澤 大樹 氏
優秀	ケアレスミスをなくす近道	(株)くれせん	香西 夢加 氏

(3) 日めくりの作成、配布

安全に関する入選標語 31点を日めくりに掲載し、300部作成し、会員 及び 労働安全衛生大会参加者へ配布した。

(4) 安全パトロールの実施

会員事業所を訪問し、安全チェックシートに基づくヒアリング調査を実施した。

訪問日	訪問先	調査員
令和3年12月16日	(株)ケンビ（本社と受注先1箇所）	3名

(5) 安全チェックシート作成、配布

令和3年12月1日から翌年1月15日の間を『年末年始無災害運動』の期間に定め、チラシや安全チェックシートを会員等に配布し、事業場ごとの災害発生点検、改善を促した。

(6) 労働等実態調査の実施

① 労働災害発生調査の実施

労働災害発生状況調査を毎月実施し、集計結果及び災害の発生状況をフィードバックし、重篤災害については、発生都度、周知した。

② ワクチン接種状況調査の実施

ワクチンの職域接種の申請を検討するにあたり、会員の従業員の接種率及び接種経緯について緊急調査をし、調査結果をホームページに公表した。

また、この調査を通じて接種の有無で不利益な取扱いを受けるなど、「ワクチンハラメント」の防止に努めた。

③ 短時間労働者に対する被用者保険の適用拡大に係る調査の実施

令和4年10月から短時間労働者に対する被用者保険（健康保険・厚生年金保険）の適用拡大が更に拡大することについて、対応状況等に関する調査をし、調査結果をホームページに公表した。

(7) 労働安全教育資料集の作成、配布

交通・通勤災害の防止に係る資料を取りまとめ、リーフレットを作成、配布した。

5.5 その他

(1) 入会勧誘活動

理事会でリストアップした企業に焦点を絞り、会長を中心に理事全員で分担して勧誘活動に取り組んだ。

(2) ホームページの管理

活動状況を公開するなど、定期的に更新した。

(3) 行政等への要望活動等

三原市ほかへ次のことを要望した。

内 容：適正な予算確保と指定管理者制度について

要望事項1 短時間労働者の社会保険適用拡大等に伴う適正な予算確保

要望事項2 指定管理者の管理運営状況の評価の反映について

(4) 関係団体との共催

① セミナー

コロナ感染拡大のため中止とした。

(5) 講演会等の開催

総会・特別講演会

コロナ感染拡大のため中止とした。

(6) 会員間の親睦促進活動

① 会員相互の親睦を図るための新年互礼会

コロナ感染拡大のため中止とした。

② 協会会員の親善ボウリング大会の実施

コロナ感染拡大のため中止とした。

6. 寄付(寄贈)

① サッカースタジアム建設に係る寄付

7. 表彰等

(1) 表彰

- ① 協会長表彰（功労者） 石田 佳夫 氏（理事）、宮下佳昌（監事）
- ② 協会長表彰（永年勤続） 7名（うち3名は、コロナウイルス感染拡大のために表彰を延期していた前年度の被表彰者）

(2) 顕彰

- ① 厚生労働大臣表彰（建築物環境衛生功労者） 澤田 英治 氏（理事）
- ② 広島県知事表彰（建築物環境衛生功労者） 川妻 利絵 氏（理事）

8. 関係団体等への協力に関する事業

次の関係団体等に対して、役員等の推薦・派遣、業務の受託、助成などの連携・協力している。

- (1) 公益社団法人 全国ビルメンテナンス協会
- (2) 一般財団法人 建築物管理訓練センター
- (3) 広島県ビルメンテナンス協同組合
- (4) 広島県貯水槽管理協会
- (5) 広島ビルメンテナンス政治連盟
- (6) 公益社団法人 広島ビルメンテナンス協会 青年部会
- (7) 日本環境管理学会中国支部
- (8) 公益財団法人 日本建築衛生管理教育センター
- (9) 一般社団法人 広島県警備業協会
- (10) 一般財団法人 広島県消防設備協会
- (11) 広島商工会議所
- (12) きれいなひろしま・まちづくり市民会議
- (13) 広島県教育委員会